

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）项目

项目编号 2019-440402-92-01-062880

建设地点 珠海市香洲区蓝盾路东侧、春风路南侧

验收单位 珠海市政府投资房建项目工务中心

2024年9月12日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	珠海市公安局物证鉴定中心（毒品 检验中心）项目	行业 类别	社会事业 类项目
主管部门 （或主要投资方）	珠海市政府投资房建项目工务中心	项目 性质	新建
水土保持方案批复机 关、文号及时间	珠海市香洲区农业农村和水务局，珠香水许字（2020） 第 33 号，2020 年 7 月 27 日		
水土保持方案变更批 复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批 复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2021 年 3 月开工，至 2024 年 7 月完工		
水土保持方案编制单 位	广东水保生态工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单 位	/		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	广东建安昌盛控股集团有限公司		
水土保持监理单位	珠海市建设工程监理有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等文件，珠海市政府投资房建项目工务中心于2024年9月12日在珠海市香洲区主持召开了珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）项目水土保持设施验收会议，参加验收会议的有：施工单位广东建安昌盛控股集团有限公司、监理单位珠海市建设工程监理有限公司、水土保持方案编制单位广东水保生态工程咨询有限公司、水土保持设施验收报告编制单位中山市水利水电勘测设计咨询有限公司的代表及特邀专家共6人，成立了验收组（名单附后）。

验收组查看了工程现场，查阅了技术资料，听取了水土保持方案编制单位关于水土保持方案内容及批复情况、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施验收报告编制情况的汇报，以及监理、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）项目水土保持设施验收意见。

### （一）项目概况

珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）项目位于珠海市香洲区蓝盾路东侧、春风路南侧，珠海市公安局大院内（刑警支队大楼北侧）。项目主要建设内容为1栋物证鉴定中心、室外道路、绿化、1个2层地下室及其他配套设施等。项目属于新建项目，总用地面积约11347.15m<sup>2</sup>，建设用地面积约10213.88m<sup>2</sup>，总建筑面积为29284.55m<sup>2</sup>，建筑物基底面积为3786.38m<sup>2</sup>，景观绿化面积为2052m<sup>2</sup>，绿化率为20.10%。

工程总占地面积1.13hm<sup>2</sup>，均为永久占地。工程建设实际产生土石方挖填总量7.53万m<sup>3</sup>，其中挖方量5.95万m<sup>3</sup>，填方量1.58万m<sup>3</sup>，借方量1.35万m<sup>3</sup>，余方量5.72万m<sup>3</sup>，余方按照《珠海市人民政府关于规范建设工程项目砂石土余渣利用管理（试行）的通知》由珠海市协海土石方工程有限公司公开竞得自行处置。项目于2021年3月开工建设，至2024年7月完工，总工期41个月。项目估算总投资为35243万元，



其中土建投资为 25878 万元。

#### （二）水土保持方案批复情况

2020 年 7 月 27 日，珠海市香洲区农业农村和水务局以“珠香水许字（2020）第 33 号文”《珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）项目水土保持方案报告书审批准予行政许可决定书》对本项目水土保持方案报告书予以行政许可，防治责任范围面积为 0.99hm<sup>2</sup>。

#### （三）水土保持初步设计情况

本项目未单独开展水土保持初步设计。在工程建设过程中，建设单位将水土保持工程纳入到主体工程一起实施。

#### （四）水土保持措施实施情况

在建设过程中，我单位基本落实了水土保持方案确定的防治措施，实施了排水工程、植被恢复等措施。实际完成：（1）工程措施：雨水管网 336m，植草砖 476m<sup>2</sup>，表土剥离 0.19 万 m<sup>3</sup>，表土回填 0.19 万 m<sup>3</sup>；（2）植物措施：绿化工程 2052m<sup>2</sup>，全面整地 0.11hm<sup>2</sup>，撒播草籽 0.11hm<sup>2</sup>；（3）临时措施：基坑排水工程（含集水井）1 项，沉沙池 2 个，彩条布苫盖 3000m<sup>2</sup>，编织袋拦挡 150m，临时排水沟 100m。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

受建设单位委托，中山市水利水电勘测设计咨询有限公司承担该项目水土保持设施验收报告的编制工作，并于 2024 年 9 月编制完成了《珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：建设单位依法编制了水土保持方案，组织开展了水土保持监理工作，实施了水土保持措施，完成了水土流失防治任务，建成的水土保持措施布局合理，完成了 6 个单位工程、9 个分部工程、16 个单元工程，水土保持设施质量评定全部合格。

本项目水土流失防治指标达到方案批复的防治目标值，水土流失治理度为 100%，土壤流失控制比为 1.0，渣土防护率为 99%，表土保护率 100%，林草植被恢复率为 100%，林草覆盖率为 28%。水土保持措施实

施以后，工程扰动地表范围内的水土流失基本得到了有效治理。

试运行期间，各项水土保持设施运行正常，管理和维护责任落实，发挥了较好的水土保持功能，达到验收条件。

#### （六）验收结论

验收组认为：该项目基本完成了水土流失治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

#### （七）建议

运营管理机构应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

组长：

日期：2024年9月12日



### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	曾年	珠海市政府投资房建 项目工务中心	项目主管	曾年	建设单位
成员	陈伟超	中山市水利水电勘测 设计咨询有限公司	工程师	陈伟超	水土保持设 施验收报告 编制单位
	王志刚	广东水保生态工程咨 询有限公司	负责人	王志刚	水土保持方 案编制单位
	刘新峰	珠海市建设工程监理 有限公司	总监	刘新峰	监理单位
	成玉华	广东建安昌盛控股集 团有限公司	项目经理	成玉华	施工单位
	高工	特邀专家	高工	高工	特邀专家